



Vásárosnamény Város Önkormányzata Polgármesterétől
4800 Vásárosnamény, Tamási Á. u. 1.
Telefon/Fax: +3645 470 022
e-mail: polgarmester@vasarosnameny.hu
honlap: www.vasarosnameny.hu

Ügyiratszám: 151/.....-... /2019.

Készítette: Nyiri Tünde /Vagyongazdálkodási és igazgatási ügyintéző/ Jegyzői Titkárság

A határozati javaslat elfogadásához
egyszerű többség szükséges!

ELŐTERJESZTÉS

– a Képviselő-testülethez –

az önkormányzat tulajdonában lévő Alkotmány u. 3. II/8., Orbán B. krt 12/B. I/2. szám alatti és a Széchenyi u. 59. szám alatt található lakások felújítására
(Készült: a Képviselő-testület 2019. augusztus 15-i ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vásárosnamény Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Alkotmány u. 3.II/8., Orbán B. krt 12/B. I/2. szám alatti és a Széchenyi u. 59. szám alatt található lakások a korábbi bérlőktől visszavételre kerültek. Ahhoz, hogy ezeket a lakásokat újra tudjuk hasznosítani, teljes felújítás szükséges.

Az Alkotmány u. 3. II/8., és az Orbán B. krt 12/B. I/2. szám alatti lakások piaci jelleggel adhatók ki, de ameddig üresen állnak, addig az önkormányzat eszik az ebből származó bevételektől. Ezért érdemes lenne minél hamarabb lakhatóvá tenni és bérbe adni.

A Széchenyi u. 59. szám alatt lévő lakás felújítása is nagyon esedékes, főleg a fűtés szempontjából. Ezt a lakást jelenleg átmeneti jelleggel, szükség esetére adjuk ki, azonban szociális vagy piaci alapú hasznosítása csak felújítás esetén lehetséges.

A lakások műszaki állapotát és a felújítás várható költségeit az Építéshatósági Csoport munkatársa felmérte, az erről készült dokumentáció munkaidőben megtekinthető.

Előterjesztésem mellékletét képezi a határozati javaslat.

Az előterjesztést az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 3/2011. (I.28.) önkormányzati rendelet 46. § (2) bekezdésének e) pontja alapján véleményezésre javaslom a Pénzügyi Bizottság, a 47. § (2) bekezdésének f) pontja alapján pedig a Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság részére.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a mellékletét képező határozati javaslatot fogadja el.

Vásárosnamény, 2019. augusztus 8.

Filep Sándor
polgármester

„Határozati javaslat”
Vásárosnamény Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2019. (VIII.15.) önkormányzati határozata

az önkormányzat tulajdonában lévő Alkotmány u. 3. II/8., Orbán B. krt 12/B. I/2. szám alatti és a Széchenyi u. 59. szám alatt található lakások felújítására

A Képviselő-testület:

1. **Elhatározza**, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Alkotmány u. 3. II/8., Orbán B. krt 12/B. I/2. és a Széchenyi u. 59. szám alatt található lakásokat felújítja.
2. Az ehhez szükséges **forrást** az
 - Alkotmány u. 3. II/8. szám alatti lakásra bruttó 5 251 668 Ft összegben
 - Orbán B. krt. 12/B. I/2. szám alatti lakásra bruttó 5 520 356 Ft összegben,
 - Széchenyi u. 59. szám alatti lakásra 5 200 000 Ft összegbenaz Önkormányzat 2019. évi költségvetése általános tartaléka terhére **biztosítja**.
3. **Felkéri** a Polgármestert, hogy a felújítással kapcsolatos teendőket végezze el.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A határozatot kapják:

- | | | |
|----|--|------------|
| 1) | Polgármester, Jegyző, Aljegyző | (helyben), |
| 2) | Pénzügyi és Gazdálkodási Osztály Vezetője | (helyben), |
| 3) | Vagyongazdálkodási és igazgatási ügyintéző | (helyben), |
| 4) | Irattár. | |

Ellenőrizte:

Feketéné dr. Lázár Emese aljegyző

Az előterjesztés és a határozati javaslat törvényességi szempontból megfelel.

Vásárosnamény, 2019. augusztus 8.

dr. Deák Ferenc jegyző